



Desde la Asociación Libertad VCF estamos observando con mucha preocupación como las últimas semanas y respecto al Convenio de las parcelas de Avenida Aragón se repiten actuaciones (fingida transparencia y unidad, ambigüedades, contradicciones y en resumen, una pernicioso insistencia en desinformar) muy similares al nefasto proceso de venta del Valencia C.F. que llevó al club al mayor deterioro sufrido en sus más de 100 años de historia y al borde de la desaparición.

Más preocupante si cabe puesto que se repiten exactamente los mismos actores principales (Meriton / Peter Lim, Ayuntamiento de Valencia / Partit Popular, KPMG Consulting, King & Wood Mallesons / German Cabrera).

Es por ello que, en aras de evitar lo que sería acabar con el trabajo iniciado en el vergonzoso proceso de venta y liquidar definitivamente a nuestro club, solicitamos al consistorio se aclaren sin ambigüedades puntos esenciales para que la opinión pública conozca verazmente lo que se está decidiendo con la posible concesión de este convenio:

- 1.- Explicar claramente a la ciudadanía la diferencia entre LICENCIA DE OBRAS y CONVENIO URBANÍSTICO. Y por qué el segundo, no tiene ninguna obligación el Ayuntamiento de Valencia en concederlo. Y si lo concede, puede solicitarle al beneficiario cualesquiera entienda que sean condiciones necesarias para dicho beneficio urbanístico.
- 2.- Aclarar si están dispuestos a tirar por tierra las manifestaciones de la Alcaldesa Maria Jose Catalá en periodo electoral donde condicionaba la firma del Convenio a tener una posición unánime de todos los partidos en este tema y aprobar el convenio en Junta de Gobierno local (esto es, en minoría y sin dar explicaciones al resto de partidos que forman el consistorio) en lugar de, en el Pleno Municipal, donde se debería realizar dada la importancia del tema tratado
- 3.- Aclarar si mantendrán la palabra de la Alcaldesa Maria Jose Catalá en no rebajar ni un milímetro el convenio o por el contrario harán lo que manifestó hace breves días el Concejal Jose Mari Olano de flexibilizar plazos, avales, penalizaciones y compromisos.
- 4.- Aclarar a cuál de las dos Maria Jose Catalá tenemos que creer, si a la que en 2022 afirmaba que a Peter Lim había que pedirle que avalase personalmente la totalidad del coste de la obra o a la que recientemente ha dicho que no pueden pedir avales para conceder una "licencia" (véase punto 1 y la confusión promovida por el equipo de gobierno entre conceder licencia o conceder beneficios urbanísticos mediante convenio).
- 5.- Solicitar a expertos independientes una valoración del coste total de poner en funcionamiento el NOU MESTALLA en las condiciones exigidas.
- 6.- En el supuesto de que siga adelante la candidatura del NOU MESTALLA como sede del Mundial 2030, ¿es el Ayuntamiento de Valencia el que garantiza, y por tanto avala, frente a la FIFA (Federación Internacional de Fútbol Asociación) que el estadio NOU MESTALLA esté listo en el plazo exigido?
- 7.- Poniéndonos en el peor de los supuestos, si ustedes firman el convenio urbanístico que concede beneficios económicos, a cambio de la construcción del NOU MESTALLA en unas condiciones determinadas, y esta contrapartida vuelve a ser incumplida por Meriton/Peter Lim, ¿en qué posición se queda el consistorio y la ciudad de Valencia? ¿En una indefensión similar a aquella firma de compraventa con el "to procure"?

No obstante, y es algo que ya nos habrán oído a Libertad VCF decir muchas veces, el problema del NOU MESTALLA es un problema menor, para la sociedad valenciana e incluso para la ciudad de Valencia, y nos adelantamos, también es menor en comparación para los vecinos del barrio de Benicalap. El problema principal es la pérdida de la entidad civil más importante de la Comunitat Valenciana, y estamos realmente muy cerca de que se consume esa pérdida cultural, social y vertebradora de nuestra sociedad que se inició con el vergonzoso proceso de venta.

Libertad VCF apela a las palabras que pronunció el Concejal Jose Mari Olano en plena campaña electoral, en las que no dudó en ponerse a la vanguardia para recuperar el Valencia C.F. para los valencianistas y pide al Ayuntamiento de Valencia que trabaje en las siguientes líneas:

- 1.- Sea vanguardia en el estado español luchando por la supervivencia de los clubes de futbol desde la reforma de las leyes que están mostrándose insuficientes para protegerlos.  
Promoviendo nuevas modificaciones en la Ley del Deporte que ayuden a la fiscalización en la gestión en el deporte y en la protección del aficionado.  
Promoviendo la actualización de la obsoleta Ley de Sociedades Anónimas Deportivas consiguiendo que las aficiones y los accionistas minoritarios tengan la representación y el poder de fiscalización necesario para evitar los múltiples atropellos que se están viviendo en muchos clubes de futbol.
- 2.- Acelere la tramitación del expediente de Bien de Interés Cultural Inmaterial del Valencia C.F. y explore hasta dónde puede llegar su protección, puesto que estamos ante un riesgo real de que la protección llegue cuando el bien ya haya desaparecido.
- 3.- Se ponga del lado de la sociedad valenciana en los múltiples atropellos que ha sufrido estos últimos años, como por ejemplo la vulneración de derechos fundamentales en el estadio Mestalla, y observe con especial interés y diligencia las diferentes estrategias llevadas a cabo por la dirección de Meriton al frente del Valencia C.F. en cualquier orden, económico, social o de vulneración de libertades, como por ejemplo la libertad de prensa.

Para terminar, y buscando una solución real y aplicable que puede marcar un antes y un después en el futuro del Valencia C.F. proponemos al Concejal Jose Mari Olano, en representación del Ayuntamiento de Valencia una fórmula garantista para lograr la supervivencia del Valencia C.F.

Tiéndanle la mano al señor Peter Lim, concédanle el convenio. Permitanle hacer un nuevo negocio en nuestra ciudad. Pero pongan una condición inquebrantable para ese convenio. Están en su derecho, y en su DEBER. Exijan en esa concesión de beneficios urbanísticos como contrapartida el compromiso por escrito de Meriton Holding de la salida total del accionariado del Valencia C.F. en un plan de venta de su paquete accionarial estructurado en diferentes fases en un periodo de tiempo pactado en el que sus acciones saldrán por paquetes a la venta al valor nominal contable de cada título.

Y construyamos un proyecto de democratización del club a partir de ese compromiso.

Construyamos un futuro a nuestro club, no una tumba.